



**Körmend város önkormányzati programja
2007-2010.**

TARTALOM

1. A PROGRAMALKOTÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE	3
2. FEJLESZTÉSPOLITIKAI HÁTTÉR	4
3. A PROGRAM CÉLJAI	6
4. A KÖZVETLEN CÉLOKHOZ RENDELTE INTÉZKEDÉSEK	7
4.1. <u>1. cél:</u> A gazdasági bázis stabilizálása, a város „telepítő tényezőinek”, befektetési vonzerejének jelentős javítása	7
Az ipari park fejlesztése	7
Tartalék ipari terület kialakítása, közművesítése	7
A kis- és középvállalkozások működési feltételeinek javítása, technológiai modernizációjának támogatása, a vállalatok közötti együttműködés elősegítése	8
4.2. <u>2. cél:</u> A város külső kapcsolatainak (közlekedés, hálózati együttműködések, kommunikáció) új alapokra helyezése	8
A közúti közlekedési infrastruktúra fejlesztése – országos projektek	9
A vasúti közlekedési infrastruktúra fejlesztése – országos projektek	9
Hálózatépítés	9
A város külső kommunikációjának erősítése, a településmarketing erősítése	10
4.3. <u>3. cél:</u> A humán infrastruktúra működőképességének megőrzése, hatékonyságának és szolgáltatási színvonalának javítása	10
Az oktatási-nevelési rendszer hatékony működtetése	11
A lakosság egészségügyi és szociális körülményeinek javítása	11
A kulturális intézményrendszer hatékony működtetése	12
4.4. <u>4. cél:</u> A települési infrastruktúra hiányosságainak megszüntetése	12
A városi úthálózat fejlesztése	12
A városi víz- és csatornahálózat megújítása	13
Szelektív hulladékkezelés megoldása	13
Az otthonteremtési program folytatása	13
4.5. <u>5. cél:</u> A város turisztikai jövőképeinek megalapozása	14
Kastélyszálloda-szolgáltatás és konferenciaturizmus a Batthyány-kastély bázisán	14
A vallási turizmus fellendítése	14
A vízi turizmus fejlesztés	15
A turisztikai attrakciók gyarapítása, gyarapodásának ösztönzése	15
A stratégiai turizmusmenedzsment alapjainak megteremtése	15
4.6. <u>6. cél:</u> A kisvárosi arculat és települési miliő jelentős javítása	15
A Batthyány kastély és a belváros teljes rehabilitációja	16
A kisvárosi karakter helyreállítása – “beékelődött lakótelepek” rehabilitációja	16
MELLÉKLET: A 2006-2010 KÖZÖTTI ÖNKORMÁNYZATI CIKLUS FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEI	17

1. A PROGRAMALKOTÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A ciklusprogram Körmend Város Önkormányzata számára a **következendő négy évben érvényesíteni kívánt célokat és feladatokat** foglalja össze a települési adottságok, a tervezési és fejlesztési előzmények, a várospolitikával kapcsolatos választási ígéret, a városműködtetési és -fejlesztési feltételrendszer, illetve a megvalósíthatóság realitásainak figyelembe vételével. Noha a ciklusprogram időtartamát a politikai-választási ciklus hossza határozza meg, az alábbiakban rögzített törekvések tekintettel vannak a szerves fejlődés folyamatosságának követelményére és várospolitika terén kirajzolódott konszenzusok érvényesülésére egyaránt. Ennek megfelelően a program beágyazódik azokba a keretekbe, melyet a 2006 decemberében (egyetlen tartózkodással) elfogadott **hosszú távú településfejlesztés koncepció** kijelöl, **konkretizálva** annak iránymutatásait az azóta ismertté vált programozási feltételrendszer fényében.

A küszöbön álló időszak sajátosságai miatt különösen nagy a ciklusprogramot megfogalmazó és megvalósítani kívánó városvezetés felelőssége: az induló új EU tervezési ciklusban a terület- és településfejlesztési tevékenységekhez kapcsolódó pénzüsszegek **minden korábbinál nagyságrenddel nagyobb volumenű forrásbevonás lehetőségét** ígérik, mely lehetőség kihasználása vagy elmulasztása jelentősen befolyásolhatja a város hosszú távú fejlődési pályáját. A ciklusprogram elsődleges feladata tehát, a településfejlesztés legfontosabb céljai és az ezek megvalósításához mobilizálható források közti összhang megteremtése révén **új lendületet** adjon a város száma, folyamatosan biztosítva eközben a **település működőképességét**.

Mivel a települések – a fejlesztéspolitika struktúráiból fakadóan - fejlesztéseik, beruházásaik megvalósításában döntően külső (túlnyomórészt EU, vagy EU-társfinanszírozású) pénzügyi forrásokra kell hagyatkozniuk (alapvető kérdés tehát, hogy a fejlesztési célokra reálisan mennyi támogatási forrást tudnak bevonni), e szempont kulcsfontosságú a programozás folyamatában is. A hazai fejlesztéspolitikát teljes mértékben a **Közösség fejlesztési elvei** hatják át, és fogják meghatározni a jövőben is, és az ezen elvek szerint bevonható források meghatározó szerepet fognak játszani a sikeres megvalósítás tekintetében. Ebből következően Körmend számára is alapvető érdek, hogy fejlesztési tevékenységét összhangba hozza az EU fejlesztési elveivel és gyakorlatával, különösen az azt leképező **Nemzeti Fejlesztési Tervvel**.

2. FEJLESZTÉSPOLITIKAI HÁTTÉR

A kormány 2006 november végén elfogadta és december 20-án benyújtotta az Európai Bizottságnak az **Új Magyarország Fejlesztési Terv (ÚMFT) 15 operatív programját**, melyek keretében uniós támogatással hazánk összesen kb. 8000 milliárd forintot fordíthat a következő 7 évben fejlesztésre. Ezek a programok - konkrétan a

- Gazdaságfejlesztés OP (*GOP*),
- Közlekedés OP (*KÖZOP*),
- Társadalmi megújulás OP (*TAMOP*),
- Társadalmi infrastruktúra OP (*TIOP*),
- Környezet és energia OP (*KEOP*),
- Államreform OP (*ÁROP*), Elektronikus közigazgatás OP (*EKOP*),
- Végrehajtás OP (*VOP*),

illetve a 7 regionális operatív program, közte az évente mintegy 20 Mrd Ft felhasználásáról rendelkező

- Nyugat-dunántúli OP (*NYDOP*) –

melyek ágazati és regionális szinten fogalmazzák meg, hogy mire és milyen arányban használhatók fel a rendelkezésünkre álló EU források, jelentik azt a **közvetlen keretrendszert**, melyhez a fejlesztési elképzeléseket Körmend számára is igazítani szükséges. Azon tervek és projektek ugyanis, amelyek nem illeszthetők a fenti dokumentumhoz, **nem részesülhetnek az uniós támogatásokból** és esznek a kormányzati forrásoktól is.

Tekintve, hogy a hosszú távú településfejlesztés koncepció már az **ÚMFT elveinek figyelembevételével** készült, alapvető irányait tekintve az ennek bázisán rögzített ciklusprogram is összhangban áll a felsőbb szintű programozási dokumentumokkal. Az elfogadott **operatív programok struktúráját ugyancsak figyelembe vettük** a tervezés során, a konkrét pályázhatóság lehetőségeit és feltételeit azonban csak a **pályázatok kiírása után** (a következő hónapokban) lehet mérlegelni.

Mindamellet az Operatív Programokban – megfogalmazott, a tervezési folyamatban képviselt fejlesztéspolitikai szándékaink nyomán - szerepel olyan nevesített

konkrétum (nagyprojekt), mely a Körmend számára a forráshoz jutást egy – a ciklusprogram magját adó - kulcsprojekt esetében kézzelfogható közelségbe hozza:

KÖZOP „Nemzetközi elérhetőség” prioritástengely:

Projekt megnevezése:	M8 Körmend nyugat - Rábafüzes (oh) + Körmend elkerülő szakasz I. ütem;
Projekt tartalma :	Gyorsforgalmi út + Gyorsforgalmivá fejleszthető út;
Össz km:	30,7;
Sáv:	2X2;
Kivitelezés várható kezdete:	2008

Forrás: A KÖZOP 1004/2007. (I. 30.) Kormányhatározattal elfogadott indikatív projektlistája

KÖZOP „Nemzetközi elérhetőség” prioritástengely:

Projekt megnevezése:	8. sz. főút fejlesztése Veszprém- Körmend között hiányzó szakaszok (11,5 t megerősítése + szakaszos kapacitásbővítés);
Projekt tartalma :	11,5 t-s burkolaterősítés + szakaszos kapacitásbővítés;
Össz km:	90,8;
Sáv:	2X1; 2+1;
Kivitelezés várható kezdete:	2009

Forrás: A KÖZOP 1004/2007. (I. 30.) Kormányhatározattal elfogadott indikatív projektlistája

KÖZOP „Regionális elérhetőség” prioritástengely:

Projekt megnevezése:	86. sz. főút 11,5 t-s burkolaterősítése / fejlesztése Körmend és Rédic (oh.) között;
Projekt tartalma :	11,5 t-s burkolaterősítés;
Össz km:	49,2;
Sáv:	2X1;
Kivitelezés várható kezdete:	2008

Forrás: A KÖZOP 1004/2007. (I. 30.) Kormányhatározattal elfogadott indikatív projektlistája

KÖZOP „Regionális elérhetőség” prioritástengely:

Projekt megnevezése:	86. sz. főút Szombathely - Körmend (76. sz. főút csp.) részben új nyomvonalon;
Projekt tartalma :	11,5 t-s burkolaterősítés + elkerülők;
Össz km:	32,4;
Sáv:	2X1;
Kivitelezés várható kezdete:	2008

Forrás: A KÖZOP 1004/2007. (I. 30.) Kormányhatározattal elfogadott indikatív projektlistája

Néhány további projekt esetében a nevesítést legalább akcióterv szinten továbbra is szorgalmazzuk (pl. a Batthyány-kastély rekonstrukciója – NYDOP).

3. A PROGRAM CÉLJAI

A ciklusprogram **alapvető céljai** - teljes mértékben a településfejlesztési koncepcióban rögzítettekkel összhangban:

- *Több lábon álló stabil és versenyképes gazdaság kialakítása.*
- *A humán erőforrások minősége és a kulturális közeg európai szintű fejlesztése*
- *Az infrastruktúra és az életfeltételek magas szintjének biztosítása*
- *Környezetállapot megőrzése, egy élhető települési miliő biztosítása*

Annak érdekében, hogy ezen alapvető célokhoz minél közelebb kerüljön a város, a következő négy év során az alábbi **közvetlen célok** elérésére törekszünk:

- ⇒ *A gazdasági bázis stabilizálása, a város „telepítő tényezőinek”, befektetési vonzerejének jelentős javítása*
- ⇒ *A város külső kapcsolatainak (közlekedés, hálózati együttműködések, kommunikáció) új alapokra helyezése*
- ⇒ *A humán infrastruktúra működőképességének megőrzése, hatékonyságának és szolgáltatási színvonalának javítása*
- ⇒ *A települési infrastruktúra hiányosságainak megszüntetése*
- ⇒ *A város turisztikai jövőképeinek megalapozása*
- ⇒ *A kisvárosi arculat és települési miliő jelentős javítása*

A fenti célok közt nincs prioritási rangsor, az azokhoz rendelhető egyes (akár különböző célokhoz tartozó) intézkedések, projektek tekintetében azonban vannak kiemelt jelentőségűek, elsőbbséget élvezők. A prioritást élvező fejlesztések közül is kiemelhető az a néhány nagyprojekt, mely a város jövője szempontjából kulcsfontosságú, ilyen a **8-as elkerülő szakasz építése**, a **Batthyány kastély**, kastélypark és a **Szabadság tér** megújítása, **víz- és csatornahálózat** bővítése, és az **ipari park** fejlesztése.

4. A KÖZVETLEN CÉLOKHOZ RENDELTE INTÉZKEDÉSEK

4.1. 1. cél: **A gazdasági bázis stabilizálása, a város „telepítő tényezőinek”, befektetési vonzerejének jelentős javítása**

A foglalkoztatási problémák léte és a város közlekedésföldrajzi helyzetének várható további felértékelődése egyaránt központi kérdéssé teszik a befektetési vonzerőt, a vállalkozásoknak kínálható feltételek minőségét.

Az ipari park fejlesztése

Az elmúlt években az országban létrejött ipari parkok jelentős beruházásokat vonzottak. Körmenden is sikerült megteremteni az ipari park cím elnyeréséhez szükséges feltételeket és a címet – számottevő infrastrukturális beruházásokkal párhuzamosan - az Eybl Kft. révén elnyerni. Ezzel számos pályázaton előnyösebb helyzetből indulhat a város, számos új lehetőség nyílt meg Körmend részére az infrastruktúra fejlesztése és ennek révén a foglalkoztatottság növelése terén. Elő kívánjuk segíteni az **ipari park fejlesztését** úgy az **infrastruktúra**, mind a **szolgáltatások**, ezek révén a **letelepülő cége számának** ösztönzése által. A telephelyfejlesztést támogató törekvésként kezeli az ÚMFT is, kisebb ipari parkokat illetően a ROP-okhoz rendelve a támogatási formákat (vö. pl. NYDOP: „térsgyi jelentőségű ipari parkok infrastruktúrájának fejlesztése”; meglévő ipari parkok szolgáltatásainak fejlesztése”)

Tartalék ipari terület kialakítása, közművesítése

Fontos feladat az ipari területtől nyugatra fekvő M8 és Jáki út és a vasútvonal által határolt terület fejlesztése. A város határában lévő kb. 30 ha-os területen egy tartalék ipari területet kívánunk kialakítani megfelelő infrastruktúrával ellátva, előreláthatólag 2 ütemben, mely földrajzi helyzeténél és adottságainál fogva ideális telephelyet kínálhat középvállalkozások számára.

A kis- és középvállalkozások működési feltételeinek javítása, technológiai modernizációjának támogatása, a vállalatok közötti együttműködés elősegítése

A hazai kis- és közepes vállalkozások versenyképessége összességében gyenge, tőkehiánnyal, elavult technológiai színvonallal és alacsony termelékenységgel küszködnek. Ennek következtében ezen vállalkozások részesedése a termelésből folyamatosan csökken. Ezért is fontos, hogy a jelentős számú munkaerőt foglalkoztató **kis- és közepes vállalkozások megerősödését** elősegítsük. Számukra kedvezményt biztosítunk az ipari parkba, illetve **a kialakítandó és infrastruktúrával ellátandó tartalék ipari területen és a kis és középvállalkozó zónába** való kitelepüléshez. Ezzel megfelelő környezetet teremthetnénk a helyi vállalkozóknak, tekintettel arra, hogy számos infrastrukturális beruházás megvalósítása könnyebb megoldható egy összefüggő területen, mint a városban elszórtan.

Itt biztosíthatnánk azt is, hogy a városi és kistérségi vállalkozások széleskörű kapcsolatot építsenek ki egymással és megerősödjön a beszállítói pozíciójuk is.

A vállalkozók számára a korszerű vállalkozói ismeretek, valamint az üzletmenet hatékony megszervezéséhez szükséges ismeretek megszerzéséhez partnerséget kívánunk kiépíteni a Vas Megyei Kereskedelmi és Iparkamarával, a Regionális Munkaügyi Központ Vas Megyei Igazgatóságával, illetve a térség szakképző intézményeivel. Ezen túl élni kívánunk a humán erőforrás fejlesztésére biztosított uniós és magyarországi források felhasználásával.

4.2 2. cél: A város külső kapcsolatainak (közlekedés, hálózati együttműködések, kommunikáció) új alapokra helyezése

Az információs társadalom és –gazdaság korában egy modern város számára a fejlődést a különböző külső áramlásokhoz (közlekedési folyosókhoz, szellemi áramlatokhoz, információs áramokhoz stb.) való kapcsolódás alapozhatja meg igazán – e téren Körmend pozíciója jelentős javításra szorul.

A közúti közlekedési infrastruktúra fejlesztése – országos projektek

Az észak-déli (**E65 – M86-os**) és a kelet-nyugati (**E66 – M8-as**) főutak négysávos gyorsforgalmi úttá történő kialakítása, illetve az M8-as főútnak a várost északról elkerülő szakaszának a megépítése döntő jelentőségű a város számára, ezek – központi projektként történő – megvalósítása érdekében minden elkövetünk. Mind a 8-as, mind a 86-os úttal kapcsolatosan **realitásnak tűnik a 2008 – 2009. évi projektkezdés.**

Az elkerülő út új távlatokat nyit a településfejlesztés számára, ezek kihasználása a program kiemelt feladata.

A vasúti közlekedési infrastruktúra fejlesztése – országos projektek

A város közlekedésföldrajzi helyzete szempontjából kedvező fejlemények zajlanak a vasúti közlekedésben: a Sopron-Szombathely-Szenogthárd vonal GySEV általi átvétele és tervezett jelentős fejlesztése új helyzetet teremtett, melyben a **Körmend-Zalalövő szakasz** is új lehetőségekhez juthat. A 23 kilométeres szakasznak – melynek nemcsak fennmaradása, hanem fejlesztése érdekében is mindent meg kívánunk tenni - akkor lesz nagyobb jelentősége, ha majd középtávon alkalmassá teszik a teherforgalomra is, ezzel alternatívája nyílik a jelenlegi északi-déli forgalomnak Szlovákiától az Adriáig.

Hálózatépítés

A városfejlesztésben a belső szereplők kezdeményezései és forrásai mellett figyelmet érdemelnek azok a **külső szereplők** is, amelyek bizonyos fokú kötődésekkel bírnak a város irányában. A külső kapcsolatrendszer tartalommal megtöltése fontos közvetítő elem lehet a különböző **külső áramlásokhoz**, szellemi bázisokhoz, információs áramokhoz, friss lendület ígérő kooperációs tevékenységekhez stb. való kapcsolódások tekintetében.

A testvérvárosi kapcsolatok erősítése, tartalmi gazdagítása, a burgenlandi és szlovéniai kapcsolatok erősítése (Körmend-Güssing mintarégió; testvérvárosi

kapcsolat kialakítása Muraszombattal), az elszármazott körmendiekkel való kapcsolattartás, a város egyéb szakmai, hálózati és tematikus együttműködésinek aktivizálása (A 8-as út Térségfejlesztési Tanács, Batthyány család és kötődései, Pannon Közösség. stb.), illetve a gazdasági hálózatokban való kezdeményező részvétel (logisztikai szakma, ökoklaszter stb.) formális kereteinek kialakítása, tudatos kézben tartása szükséges.

A külső hálózatokban rejlő lehetőségek tekintetében keressük a lehetőségét az NFT-n kívüli európai források bevonásának is.

A város külső kommunikációjának erősítése, a településmarketing erősítése

Körmend lehetőségeinek kihasználásához nem elég a kulcsfontosságú belső fejlesztések megvalósítása, a város „eladása”, marketingje legalább ilyen fontos a sikerhez. Napjainkban a világban rendkívül erős verseny folyik a működőtőkékért, mely versenyben nap mint nap újabb szereplők jelennek meg a világ minden részéről, s komoly erőfeszítéseket tesznek a **befektetők megnyerése** érdekében. Hasonlóképpen adott feladat a **turizmus** fórumain történő intenzív megjelenés, tekintettel a város turisztikai terveire. E versenyszituációkban Körmendnek elemi érdeke a részvétel, saját erősségeinek, egyedi értékeinek felmutatása, a lehetőségek tudatosítása, a településsel szembeni bizalom kialakítása/megerősítése. A **marketingtevékenység megalapozása és intézményes folytatásának megszervezése** a következő években történhet.

4.3. 3. cél: A humán infrastruktúra működőképességének megőrzése, hatékonyságának és szolgáltatási színvonalának javítása

A humán erőforrások, vagyis maga az ember jelenti minden fejlesztési tevékenység legfontosabb bázisát. A megfelelően képzett, munkára és mindennemű alkotó tevékenységre fizikai és mentális értelemben képes és hajlandó emberek nélkül nincs sem gazdaság, sem fejlődés – az ehhez szükséges feltételek lehető legmagasabb szintű nyújtása az önkormányzat alapvető feladata.

Az oktatási-nevelési rendszer hatékony működtetése

A oktatási-nevelési intézmények minőségi szolgáltatásainak biztosítása minden város elemi érdeke – nemcsak kötelezően előírt feladatként, de mindennemű céljainak távlataira tekintettel is. A közoktatás értékeinek megőrzése, a minőségi színvonal folyamatos emelésére törekvés, a szakképzés piacképességének biztosítása, a magas szintű tudás helyi műhelyeinek létrejötte és szellemi kisugárzásuk érvényesülése fontos elvi cél. E cél érvényesülését komoly külső korlátok is befolyásolják, de az önkormányzat minden nehézség ellenére fontos feladatának tekinti **működő intézményei (iskolák, óvodák) fenntartását és működési hatékonyságuk javítását.**

A középfokú intézmények esetében a működés fenntartását támogatjuk a fenntartó megyei önkormányzat felé, és a piaci igények fokozott figyelembe vétele, mint alapvető szempontok érvényesítése mellett a **felsőfokú képzések felé történő nyitást** is szorgalmazzuk.

A lakosság egészségügyi és szociális körülményeinek javítása

A lakosság életminőségét, életkörülményeit számos tényező befolyásolja. Ezek közé hangsúlyosan besorolhatók a megélhetés feltételei, a megfelelő egészségügyi és szociális ellátottság. Az önkormányzat – lehetőségeinek korlátai mellett – e területeken is **aktív szerepet** kíván betölteni.

Habár megítélésünk szerint az egészségügyi és szociális ellátás a meglévő intézmények bázisán (Kórház, Szociális Szolgáltató és Információs Központ) kellő szakszerűséggel, a körülmények kínálta feltételek közt az erőforrások hatékony felhasználásával valósul meg, **a szolgáltatásminőség folyamatos emelésére, a rendszer elvárásoknak megfelelő működtetésére** kiemelt figyelmet fordítunk. Fontosnak tartjuk a szociális foglalkoztató bővítését, valamint az Idősek Gondozóházának további fejlesztését.

Tisztában vagyunk azzal, hogy a lakosság szociális helyzetét nem elsősorban a szociális ágazaton keresztül, sokkal inkább a foglalkoztatás révén lehet javítani, így a **munkahelyek védelme terén kifejtett erőfeszítéseket** is adott célhoz tartozónak

tekintjük: folyamatosan kapcsolatot ápolunk a városban működő munkaadókkal, hogy tájékozódjunk elképzeléseikről, terveikről, ugyancsak szoros kapcsolatot kívánunk tartani a munkaügyi kirendeltséggel, valamint a dolgozók érdekképviseleti szervezeteivel, s lehetőségeinkhez képest támogatást nyújtunk a város polgárai számára képzettségük színvonala emeléséhez, új, korszerű szakmai ismeretek megszerzéséhez.

A kulturális intézményrendszer hatékony működtetése

Az életminőség fontos részét képezi az emberek kulturális (szórakozási, művelődési, sport) szükségleteinek szintje és a szükségletkielégítés lehetőségeinek választéka. A szférában rejlő lehetőségek maximális kihasználása érdekében az önkormányzat törekszik a **kulturális intézményrendszer hatékony struktúrájának kialakítására** (az erők koncentrálására), ezzel együtt a közművelődés infrastrukturális és humán hátterének, közösségi színtereinek magas szintű biztosítására.

Mivel e szférában nem csupán az állami-önkormányzati szerepvállalás révén valósulhat meg az értékteremtés és –közvetítés, illetve minőségi szolgáltatás, minden erőnkkel törekszünk **a civil szféra megerősödésének és a civil partnerség gyakorlatának előmozdítására** is.

4.4. 4. cél: A települési infrastruktúra hiányosságainak megszüntetése

A városnak viszonylag jól kiépített infrastruktúrája van, ugyanakkor a lakosság komfortérzetének, életminőségének az emelése, valamint a fenntartható fejlődés és a környezetvédelmi célok elérése érdekében sok még a teendő: egyebek közt tovább kell javítani, és korszerűsíteni a kommunális infrastruktúra rendszereit (csatornázottság, a szelektív hulladékgyűjtés és környezetbarát hulladékgazdálkodás), javítandó az úthálózat, de a lakásállományban is jelentős ki nem elégített igények érzékelhetők.

A városi úthálózat fejlesztése

Egy átfogó fejlesztési program részeként folytatni kívánjuk a **városi úthálózat fejlesztése** érdekében tett erőfeszítéseket, melyek magában foglalják a **közutak** és

a **kerékpárutak** fejlesztését is. A programnak különösen fontos részét képezi – az elkerülő út elkészülte után - a „rég” **8-as főút városon átvezető szakaszának** egy belvárosi, 2x1 sávós úttá történő átalakítása, átminősítése belső gyűjtő úttá és a **belvárosi utak folyamatos felújítása**.

A városi víz- és csatornahálózat megújítása

A szennyvíztisztító telep rekonstrukciója után kialakult befogadókapacitásra építve, az elkészült tervek alapján a ciklus során megvalósítható **a városi csatornahálózat fejlesztése**, mindenekelőtt a Kastély és az Óváros rákötése a hálózatra, a belvárosi vezetékek folyamatos cseréje, összehangoltan az egyéb közműves és útfelújítási munkákkal, de a külső területek (Felsőberki, Horvátnádalja) bekapcsolása is lényeges. (A szennyvíztisztító alkalmas a környező települések szennyvizeinek fogadására is, így egy több települést magába foglaló, határon átnyúló szennyvízelvezetési rendszer alakítható ki).

Szelektív hulladékkezelés megoldása

Az elkészült városi hulladékgazdálkodási tervre alapozva a ciklus során meg kell valósulnia **a város nagyrésztében a szelektív hulladékgyűjtésnek**, és el kell érni, hogy a szétválogatott hulladékok minél nagyobb részét **hasznosítani** lehessen. Ez természetesen a műszaki rendszerek kiépítésén túl, megkívánja az emberek tudatformálását, gondolkodásának a megváltozását, a fenntarthatóság elvének az elfogadását.

Az otthonteremtési program folytatása

Az önkormányzat folytatni kívánja otthonteremtési programját, aminek részét képezi – a magánlakás-építéshez lakótelkek biztosítás mellett - a piaci alapú **bérlakásépítés megkezdése** (Kauz rét, FHO), valamint a **meglévő, alacsonyabb komfortfokozatú lakások felújítása és korszerűsítése**. A lakásépítéshez szükséges forrásokat állami támogatással vagy magántőke bevonásával lehet előteremteni.

4.5. 5. cél: A város turisztikai jövőképeinek megalapozása

Körmend számára új lehetőségek nyílnak azáltal, hogy a város egyes meghatározó és megkülönböztető értékei az elmúlt időszakban elindult folyamatok nyomán bekapcsolhatóvá válnak az idegenforgalomba. A Batthyány kastély hasznosítása, a Rába-part fejlesztései, vagy a belváros elindult rehabilitációja olyan új helyzetet teremtenek, melyek kihasználása **tudatos és intenzív turizmusfejlesztési tevékenység indítására** kényszerítik az önkormányzatot. A fejlesztési munkát jelentősen segíthetik azok a befektetői szándékok, melyek új attrakciók létrehozására irányulnak, de alátámasztja azt – kedvező városképi hatásai révén - a várost jelenleg átszelő 8-as út elkerülő szakaszának tervbe vett megépítése is.

Kastélyszálloda-szolgáltatás és konferenciaturizmus a Batthyány-kastély bázisán

Az elkészült koncepciónak megfelelően megtesszük a szükséges lépéseket egy olyan **konferencia- és rendezvényközpont kialakításához a kastélyegyüttes területén**, amelynek szerves része, arculatformáló eleme maga a főépület és az abban található különlegesség, a mintegy 40-50 szoba közötti luxus kastélyszálloda dísztermével, rendezvénytermeivel, a Batthyány családdal. E beruházást **a városi turizmusfejlesztés döntő láncszemeként kezeljük, és megkülönböztetett figyelmekkel kísérjük.**

A vallási turizmus fellendítése

2003. március 23-án került sor Batthyány-Strattmann Lászlónak, a szegények orvosának boldoggá avatására. Célunk a **hercegorvoshoz kötődő emlékhelyek ápolása, méltó környezetük megteremtése, a kultusz erősítése és méltó kiszolgálása** (emléktábla, emlékszoba, kápolna restaurálása). Terveink között szerepel a városunkba irányuló vallási turizmus alapjainak – **tudatos turisztikai termékfejlesztés révén** történő - megteremtése, illetve fellendítése is. Kezdeményezzük az ausztriai búcsújáráshelyekkel történő kapcsolatépítést is.

A vízi turizmus fejlesztés

A Rába Körmend egyik legfontosabb értéke; a vízi turizmus kibontakoztatása, a vízhez kötődő rendezvények, valamint a vízparti szabadidős lehetőségek fejlesztése a helyi turizmusfejlesztés markáns irányát kínálja, melynek előmozdításában az önkormányzat **kezdeményező**, katalizátor szerepet kíván betölteni.

A turisztikai attrakciók gyarapítása, gyarapodásának ösztönzése

Támogatni, illetve szorgalmazni kívánunk **minden olyan attrakciót és programot**, mely a város turizmusfejlesztési koncepciójával összhangban **gazdagítja az idegenforgalmi kínálatot**. Így együttműködünk a magánérőből létesülő szabadidő és szórakoztató központ megvalósításában, a kiemelt városi rendezvényeink mellett segítséget nyújtunk a különböző egyéb események lebonyolításában, részt veszünk a városlátogató turizmust szolgáló attrakciók szervezésében, koordinálásában stb.

A stratégiai turizmusmenedzsment alapjainak megteremtése

Amíg az idegenforgalom volumene nem ért el egy kritikus szintet, illetve az ágazat történései, fejlesztései nem igényeltek apparátust, nem volt szükség intézményesített turizmus-menedzsmentre. Az utóbbi időszakban elindult folyamatok, illetve a közeljövő várható fejlődése már felveti a tudatos, módszertanilag megalapozott és szervezetileg stabil stratégiai menedzsment igényét az ágazatban. Erre tekintettel kezdeményezzük egy **városi turisztikai menedzsment szervezeti egység** létrejöttét, ennek révén a turizmusban érdekelt partnerségének megteremtését, érdekeik összehangolását, és együttes megjelenésük segítségét a turisztikai piacon.

4.6. 6. cél: A kisvárosi arculat és települési miliő jelentős javítása

Körmend nagy múltú, történelmi levegőjű kisváros, jelentős műemlékekkel és kulturális örökséggel rendelkezik, melyeknek megóvása és részben megújítása fontos feladat. Egyrészt fontos a városban élők szempontjából, hiszen hozzátartozik a települési környezethez, az élhetőbb városképhez, másrészt fontos az idelátogatók, a turisták szempontjából, idegenforgalmi vonzerőkként.

A Batthyány kastély és a belváros teljes rehabilitációja

A városképet legjobban a történelmi belváros határozza meg. Körmenden ez a terület jól körülhatárolható, a Rákóczi Ferenc – Bem József – Dienes utcák és a Várkert által körbezárt területet jelenti. Erre készült egy fejlesztési akcióterv, az abban foglaltakat kívánjuk végrehajtani úgy, hogy az Óváros egyedisége és hangulata érvényesülhessen. Kiemelt feladat a **Batthyány-Strattman kastély teljes felújítása és hasznosítása**, valamint a **Várkert rehabilitációja**, emellett ugyancsak várospolitikai prioritása van a **belváros átfogó rehabilitációjának**, azon belül kiemelten a **Szabadság tér újjáépítésének** az elkészült és elfogadott településfejlesztési akcióterv alapján.

A kisvárosi karakter helyreállítása – “beékelődött lakótelepek” rehabilitációja

A panelprogram folytatásaként sor kerülhet a **Rákóczi úti sávházak és a Bartók Béla lakótelep** „kockaházainak” energiatudatos felújítására is, olyan módon, hogy ennek eredményeképpen egy tetszetősebb, kisvárosi jellegnek megfelelő városkép kerüljön kialakításra. A belvárosi rehabilitációs program részeként szeretnénk a településképileg fontos épületek felújítását is folytatni. A kisvárosi arculatformáláshoz hozzájárulhat a Bartók Béla lakótelep közterület rendezése és lakóminőség fejlesztés is.

Belvárosi tömbök feltárása, revitalizációja a Korona és Fényes mögötti tömbrehabilitáció előkészítésével indulhat.

Körmend, 2007. február 12.

MELLÉKLET: A 2006-2010 KÖZÖTTI ÖNKORMÁNYZATI CIKLUS FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEI

Az önkormányzati ciklus fejlesztési elképzelései a hosszú távú településfejlesztési koncepció prioritásai és intézkedései mentén kerülnek beazonosításra és meghatározásra, hozzájuk rendelve az Új Magyarország Fejlesztési Program megfelelő operatív programját, illetve annak vonatkozó prioritását/intézkedését.

I. prioritás Gazdaságfejlesztés			
I.1. Az üzleti környezet fejlesztése			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Ipari park közművesítés (útépítés, víz-, csatorna hálózat)	Eybl, IBK, Vasivíz Zrt.	UMFT-NYDOP ¹ : Regionális gazdaságfejlesztés – Komplex befektetés ösztönzés, a befektetői környezet fejlesztése	engedélyezés folyamatban
2. Kis és Középvállalkozói zóna kialakítása (területkijelölés, inkubátorház)	Eybl, IBK, kkv, kistérség	UMFT-NYDOP: Regionális gazdaságfejlesztés – Komplex befektetés ösztönzés, a befektetői környezet fejlesztése	-
3. Logisztikai potenciál növelése (M8-M86, nemzetközi vasút)	GKM, UKIG, MÁV, GySEV, Kistérség, Régió	UMFT-NYDOP: Regionális gazdaságfejlesztés – Komplex befektetés ösztönzés, a befektetői környezet fejlesztése UMFT-KÖZOP ² : Az ország és a régióközpontok nemzetközi elérhetőségének javítása	-
4. Gazdaságfejlesztési partnerség kialakítása	Kistérség, Régió, helyi vállalkozások, szakmai szervezetek	Vállalkozó tőke, NFT II.,	-

I.2. Forrásbevonási és tőkevonzó képesség erősítése			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Telephely marketing - Gazdasági ingatlankataszter - Célrányos propaganda tevékenység - Beruházók interaktív tájékoztatása (eljárési rendek, költségek stb.)	Eybl, IBK, Kistérség, Régió, helyi vállalkozások, szakmai szervezetek	UMFT-NYDOP: Regionális gazdaságfejlesztés – Komplex befektetés ösztönzés, a befektetői környezet fejlesztése	-
2. Pályázati forrásbevonás erősítése - pályázati tájékoztató szolgáltatás - projektkataszter, koordináció	Kistérség, Régió, helyi vállalkozások, szakmai szervezetek, civil szervezetek	költségvetés	informatikai stratégia
3. Külső kapcsolatok erősítése	Testvérvárosok, Kistérség, Régió, helyi vállalkozások, szakmai szervezetek, civil szervezetek	Szomszédsági programok – Magyarország-Ausztria, Magyarország-Szlovénia	-

I.3. Komplex turizmusfejlesztési program			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Idegenforgalmi kínálat bővítése - kastélyprogram és Várkert - belváros rehabilitáció (óváros, Fő tér) - Szelíd turizmus (Rába-part, kerékpáros tur.) - Vallási turizmus	Kistérség, Régió, helyi vállalkozások, szakmai szervezetek, civil szervezetek, KÖH, Államkincstár, ÖNP, NyuduVízig	UMFT-NYDOP: Turizmusfejl. – Pannon Örökség megújítása – Pannon Kulturális Út UMFT-NYDOP: Turizmusfejl. – Pannon Örökség megújítása – Tájegységi ökoturisztikai programok fejlesztése UMFT-NYDOP: Turizmusfejl. – Pannon Örökség megújítása – Kereskedelmi szálláshelyek és szolgáltatások fejlesztése UMFT-NYDOP: Városfejlesztés – Városközpontok értékőrző megújítása Szomszédsági programok – Magyarország-Ausztria, Magyarország-Szlovénia Norvég Alap Svájci Alap	kastélyhasznosítási tanulmány óváros rehabilitációs program mozi ötletpályázat
2. Turisztikai infra- és szuprastruktúra fejlesztése, turizmusmenedzsment - tourinform iroda kialakítása - egységes közterületi információs rendszer - partnerség a térség településeivel, a turisztikai szolgáltatások összehangolása - turizmus marketing	Kistérség, Régió, helyi vállalkozások, szakmai szervezetek, civil szervezetek	Szomszédsági programok – Magyarország-Ausztria, Magyarország-Szlovénia Norvég Alap Svájci Alap	informatikai stratégia Interreg pályázat

II. prioritás Humán erőforrás fejlesztés, a társadalmi-kulturális közeg ápolása			
2.1. Az oktatási-nevelési rendszer fejlesztése			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Közoktatás fejlesztés, intézmény racionalizálás: - intézmény-felújítás - energiahatékonyság - akadálymentesítés - eszközfejlesztés	Szakmai szervezetek, kistérség, megyei önkorm., intézményi alapítványok	Költségvetés UMFT-NYDOP: Helyi és térségi közszolgáltatások fejlesztése – Közoktatási infrastruktúra és szolgáltatások fejlesztése Norvég Alap	
2. Középfokú képzés, szakképzés és felnőttoktatás fejlesztése		UMFT-TAMOP ³ : Alkalmazkodóképesség javítása	
2.2. Közművelődési és kulturális program			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Szabadidő eltöltési lehetőségek bővítése, közművelődési szféra erősítése			
2. A civil szféra megerősödésének és a civil partnerség gyakorlatának előmozdítása			

2.3. Egészségügyi és szociális program			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Egészségügyi program	egészségügyi intézmények, kistérség	UMFT-NYDOP: Helyi és térségi közszolgáltatások fejlesztése – Egészségügyi infrastruktúra és szolgáltatások fejlesztés UMFT-TIOP ⁴ : Egészségügyi infrastruktúra	
2. Szociális ellátórendszer fejlesztése	szociális intézmények, kistérség	UMFT-NYDOP: Helyi és térségi közszolgáltatások fejlesztése – Szociális infrastruktúra és szolgáltatások fejlesztés UMFT-TIOP: Társadalmi befogadást és részvételt támogató infrastruktúra	
3. Életmód program	civil szervezetek, egészségügyi intézmények, oktatási intézmények	UMFT-TAMOP: Egészségmegőrzés és a társadalmi befogadás, részvétel erősítése	

III. prioritás Infrastruktúra fejlesztés			
3.1. Helyi és térségi közlekedésfejlesztési program			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. A város elérhetőségének javítása - közúti fejlesztések (M8, M86) - vasúti fejl. (Graz, Zalalövő)	GKM, UKIG, MÁV, GySEV, Kistérség, Régió	UMFT-KÖZOP: Az ország és a régióközpontok nemzetközi elérhetőségének javítása	-
2. A városi úthálózat fejlesztése - Rákóczi u. visszaépítése - Közúti aluljáró a Hunyadi úton - Burkolatfelújítások - Kerékpárút hálózat fejlesztése	GKM, UKIG, Kistérség, Régió	UMFT-NYDOP: Környezetvédelmi és közlekedési infrastruktúra – Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése UMFT-NYDOP: Városfejlesztés – Helyi és helyközi közösségi közlekedés infrastrukturális feltételeinek javítása	
3. A közlekedésbiztonság javítása - közlekedési koncepció (egyirányúsítások, súlykorlátozás, parkolási rend kialakítás) - sebességcsökkentés	Magyar Közút Kht., Rendőrség	UMFT-NYDOP: Környezetvédelmi és közlekedési infrastruktúra – Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése UMFT-NYDOP: Városfejlesztés – Helyi és helyközi közösségi közlekedés infrastrukturális feltételeinek javítása	

3.2. Kommunális és műszaki infrastruktúra-fejlesztési program			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Komplex, szelektív hulladékkezelési program - egyedi szelektív hulladékgyűjtés bevezetése - hulladékudvar? - illegális lerakók felszámolása	ÖKO-Pannon Kht, Müllex, Zala-Depo	UMFT - KEOP ⁵ : Egészséges – tiszta települések - Hulladékgazdálkodás Szomszédsgai programok – Magyarország-Ausztria, Magyarország-Szlovénia Norvég Alap Svájci Alap	
2. Víz és csatornahálózat	Vasivíz Zrt., kistérség, agglomeráció	UMFT - KEOP: Egészséges – tiszta települések - Szennyvízkezelés Szomszédsgai programok – Magyarország-Ausztria, Magyarország-Szlovénia Norvég Alap Svájci Alap	jogerős létesítési engedély
3. Energetikai program - Alternatív energiák bevonása és kiterjesztése, kutató és oktató bázis kialak. - távhő hálózat bővítés vizsgálata - energiaerdők kialakítása - széltermőmű?	Régióhó Kft., Güssing	UMFT - KEOP: A megújuló energiaforrás-felhasználás növelése UMFT - KEOP: Hatékony energia felhasználás Szomszédsgai programok – Magyarország-Ausztria, Magyarország-Szlovénia Norvég Alap Svájci Alap	

IV. prioritás A települési környezet javítása, egy élhető kisváros formálása			
4.1. A természeti környezet védelmének és fejlesztésének programja			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. A zöldterületek kiterjesztésének és megújításának programja - fásítási program - temetők, kegyeleti parkok - Várkert	ÖNP, KÖF, KÖH, civil szervezetek,	UMFT - KEOP: Természeti értékeink jó kezelése	
2. A tiszta városért program - Virágos Körmend program - Városgondnokság eszközfejlesztés - utcabútorok megújítása	civil szervezetek, Városgondnokság, oktatási intézmények		
4.2. Az épített környezet védelmének programja			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. Városrehabilitációs program		UMFT-NYDOP: Városfejlesztés – Városközpontok értékőrző megújítása	
2. Lakásprogram - lakáskonceptió - piaci bérlakás építés - FHO átalakítás - szociális bérlakás építése - lakótelek kialakítás - panelprogram	Első Magyar Bérlakás Kft., OLÉH	vállalkozói tőke ingatlanértékesítés	szociális bérlakás engedélyezett terv, FHO tervezés folyamatban, piaci bérlakás Kauz rét engedélyezés alatt

4.3. Szolgáltató önkormányzat kialakítása és működtetése			
Program/projekt megnevezése	Partnerek	Forrás	előkészítés szintje
1. A településmenedzsment modernizálása - minőségbiztosítási rendszer bevezetése		UMFT – EKOP ⁶	
2. Szolgáltató hivatal, ügyfél-központú közigazgatás kialakítása - e-önkormányzat - a hivatal és az intézmények közötti kapcsolat fejlesztése - térinformatika	kistérség, helyi vállalkozások, civil szervezetek	Költségvetés UMFT – EKOP ⁷ Norvég Alap, eEurope	informatikai stratégia